

WB.6740.734.2024

Nr rejestru 31192/2024

## DECYZJA NR 639 / 2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 80 ust. 1 pkt. 1, art. 81 ust. 1 pkt. 2 oraz art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.2024.752 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14.06.1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 18.06.2024 r., wpływ do Starosty Bydgoskiego w dniu 19.06.2024 r.,

***zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu  
oraz projekt architektoniczno – budowlany i udzielam pozwolenia na budowę***

dla

**Parafii Rzymskokatolickiej pw. Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie**

z siedz. ul. Łabiszyńska 20, 86-061 Brzoza

obejmujące:

**prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu budynku kościoła na terenie działki nr 117/19 w miejscowości Brzoza gmina Nowa Wieś Wielka**

wg projektu architektoniczno-budowlanego sporządzonego przez:

- 1) branża architektoniczna – mgr inż. arch. Izabela Młodzikowska-Gill - upr. bud. nr 92/2013 wpisanej na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr KP-0283.
- 2) branża konstrukcyjna – mgr inż. Elżbieta Sieradzka-Błaszczczyńska - upr. bud. nr WBPP-NB-7210/202/83 wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr KUP/BO/2233/01.

sprawdzonego przez:

- 1) branża architektoniczna – mgr inż. arch. Nina Czubaj-Jerzyńska - upr. bud. nr 71/2011 wpisanej na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr KP-0261.

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - budowa winna być prowadzona zgodnie z opieczętowanym pieczęcią tut. Urzędu projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia, bez naruszania interesów osób trzecich,
  - podczas wykonywania robót bud. należy uwzględnić warunki czynników uzgadniających i opiniujących
  - należy zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie zgodnie z projektem budowlanym i wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez uprawnione służby geodezyjne;
  - prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz uwagami zawartymi w decyzji Nr WZN 158/2024 Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu z dnia 26 czerwca 2024 r., znak: WUOZ.DB.WZN.5142.2.16.2024.ACHB – udzielającej pozwolenia na prowadzenie prac budowlanych przy zabytku – budynku kościoła p.w. Majświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A/1803 decyzja z dnia 31.03.2022 r. w oparciu o projekt budowlany autorstwa mgr inż. Elżbiety Sieradzkiej-Błaszczczyńskiej zaopiniowany pod kątem ochrony konserwatorskiej opinią nr 383/2024 z dnia 25.06.2024 r.,
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: tymczasowe obiekty budowlane użytkowane w czasie realizacji inwestycji użytkować do dnia zgłoszenia zakończenia budowy;
3. Terminy rozbiórki:
  - tymczasowych obiektów budowlanych: tymczasowe obiekty budowlane użytkowane podczas realizacji inwestycji rozebrać w terminie 7 dni od daty zgłoszenia zakończenia budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego,
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: - powierzyć obowiązki kierownika budowy osobie posiadającej uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności; ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego ze względu na roboty budowlane na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków (zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 2 rozporz. Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r.)<sup>2</sup>

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4, art. 43 ust. 1 oraz art. 45 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.)



## UZASADNIENIE

W dniu 26.06.2024 r. do Starosty Bydgoskiego wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie, reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Elżbietę Sieradzką-Błaszczyńską, o zatwierdzenie projekt architektoniczno-budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę obejmujące prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu budynku kościoła na terenie działki nr 117/19 w miejscowości Brzoza gmina Nowa Wieś Wielka.

Investor złożył prawidłowe oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Po zawiadomieniu stron postępowania pismem znak WB.6740.734.2024 z dnia 03.07.2024 r. o wszczęciu postępowania administracyjnego, żadna ze stron nie wniosła zastrzeżeń odnośnie planowanej inwestycji.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XXV/232/13 Rady Gminy Nowa Wieś Wielka z dnia 07.03.2013 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego BRZOZA CENTRUM, opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 1254. Projekt architektoniczno budowlany jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Projekty architektoniczno – budowlany jest kompletne i posiadają wymaganą formę. Uzyskały niezbędne uzgodnienia i pozwolenia, zostały wykonane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, aktualnie wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Osoby te dołączyły oświadczenia o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata skarbową za wydanie pozwolenia na budowę nie jest wymagana zgodnie z ustawą z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty Bydgoskiego

*Paweł Kosilo*  
Dyrektor  
Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### OTRZYMUJA:

1. Pani Elżbieta Sieradzka –Błaszczyńska – pełnomocnik Inwestora  
(zał. 1 egz. projektu zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanego)
2. a/a (zał. 1 egz. projektu zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanego)

### DO WIADOMOŚCI:

1. Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka
2. Wójt Gminy Nowa Wieś Wielka (podatki)
3. PINB, ul. Zygmunta Augusta 16, 85 – 082 Bydgoszcz  
(zał. 1 egz. projektu zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlanego)

J. P.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
z dnem .....  
Bydgoszcz, dnia 22 LIP 2024

Inspektor  
*Ewelina Grabarkiewicz*



Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.)<sup>1)</sup>.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.)<sup>2)</sup>.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 45a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane).

<sup>1)</sup> Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

<sup>2)</sup> Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.



## ZAPYTANIE OFERTOWE

**na przeprowadzenie prac konserwatorsko- budowlanych w ramach zadania  
pn. "Prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu zabytkowego  
kościółka p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie "**

### **I. Zamawiający:**

**Parafia pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski**

ul. Łabiszyńska 20

86-061 Brzoza

e-mail: szukals@amu.edu.pl; e.blaszczynska@wp.pl;

tel. 608-877-872; 502-343-902;

### **II. Nazwa i opis przedmiotu zamówienia:**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzące do wyboru wykonawcy inwestycji zostaje upublicznione za pośrednictwem strony internetowej Gminy Nowa Wieś Wielka - <https://nowawieswielka.pl/aktualności> i strony internetowej Parafii p.w. NMP Królowej Polski - [www.parafiabrzoza.pl/aktualności](http://www.parafiabrzoza.pl/aktualności) oraz Fb - [Parafia pw. NMP Królowej Polski w Brzozie](#)
3. Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorsko-budowlane w ramach zadania pn. **"Prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu zabytkowego kościółka p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie "**.
4. Inwestycja uzyskała dofinansowanie (wstępna promesa) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Rządowego Programu Polski Ład.
5. Podmiotem udzielającym dofinansowania w formie dotacji jest Gmina Nowa Wieś Wielka.
6. Zakres prac objętych zapytaniem zawiera "Projekt budowlany - Projekt architektoniczno-budowlany prac konserwatorsko-budowlanych przy renowacji dachu zabytkowego kościółka p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie" sporządzony przez: mgr inż. arch. Izabelę Młodzikowską-Gill, mgr inż. Elżbietę Sieradzką-Błaszczynską i sprawdzony przez mgr inż. arch. Ninę Czubaj-Jerzyńską.
7. Szczegółowy zakres planowanych prac został określony w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zapytania, tj.: Projekt budowlany -

Zadanie inwestycyjne pn. "Prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu zabytkowego kościółka p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie "  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

*Handwritten signature: B. S. Młodzikowska-Gill*





Projekt architektoniczno-budowlany prac konserwatorsko-budowlanych przy renowacji dachu zabytkowego kościoła p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie; Decyzja nr 639/2024 Starosty Bydgoskiego z dnia 17 lipca 2024r. znak WB.6740.734.2024 - udzielająca pozwolenia na budowę i Decyzja Nr WZN 158/2024 z dnia 25.06.2024r. Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwalająca na prowadzenie prac konserwatorsko-budowlanych przy zabytku.

8. Zamawiający informuje, że rusztowanie do wykonania prac konserwatorsko-budowlanych przy renowacji zabytkowego dachu kościoła nie może być kotwione do ścian kościoła z uwagi na wykonane już prace renowacyjne ścian - elewacji. Rusztowanie należy usztywnić i zabezpieczyć zastrzałami, bez kotwienia do ścian.
9. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.
10. Prace muszą zostać wykonane zgodnie z przyjętym projektem budowlanym, pozwoleniem Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy zabytku oraz pozwoleniem na budowę wydanym przez Starostę Bydgoskiego.
11. Prace muszą zostać wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do pracy przy zabytkach i dostosowanych do przedmiotu zamówienia. Oferenci zobowiązani są do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaj materiału, producent oraz oznaczenie pozwalające jednoznacznie zidentyfikować materiał), które planują wykorzystać przy prowadzeniu prac. Weryfikacja dopuszczenia przedstawionych materiałów oraz ew. zamienników zostanie przeprowadzona przez osobę z uprawnieniami przewidzianymi przepisami przy wykonywaniu tego typu prac. Dla uniknięcia wątpliwości dodaje się, że Zamawiający nie narzuca zastosowania materiałów konkretnych producentów, a badać będzie wyłącznie walory jakościowe propozycji oraz ich dostosowanie do przedmiotu zamówienia.
12. Złożenie oferty wiąże się z zobowiązaniem do wykonania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (prawo budowlane, prawo ochrony zabytków, w tym przepisy wykonawcze dotyczące BHP, zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, zastosowania stosownych oznaczeń itp.).
13. Wykonawca w ramach realizowanych robót zobowiązany jest do wykonania

Zadanie inwestycyjne pn. "Prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu zabytkowego kościoła p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie "  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków





tablicy/plakatu informującego o dofinansowaniu zadania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków zgodnie z wytycznymi.

14. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu planowanej inwestycji.

### III. Warunki zamówienia:

1. **Termin realizacji zamówienia:** do 30.08.2025.
2. **Okres gwarancji i rękojmi:** 60 m-cy.
3. **Warunki płatności:** 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury.
4. **Okres związania ofertą:** oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni.
5. **Warunki udziału w postępowaniu:**
  - 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
    - a) w ciągu ostatnich 5 lat zrealizowali co najmniej 3 projekty polegające na wykonaniu prac konserwatorsko-budowlanych w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków.

**W celu potwierdzenia kwalifikacji Wykonawca powinien dostarczyć kopię rekomendacji.**

b) dysponują kierownikiem budowy, który spełnia wymagania o których mowa w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840, ze zm.)

**W celu potwierdzenia kwalifikacji Wykonawca powinien dostarczyć dane wskazanej osoby/wskazanych osób w formularzu ofertowym wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia.**

### IV. Kryteria oceny ofert:

Oferty będą oceniane w następujący sposób:

Cena, waga kryterium – **100**

**Ocenie zostanie poddana wartość oferty brutto w ramach danej części**

Oferty ocenione zostaną wg wzoru:

$$P = C$$

Przy czym 1% = 1 pkt

P – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie

C – liczba punktów przyznanych w kryterium „wartość oferty brutto”

#### **Sposób obliczania C:**

Oferty w kryterium cena ocenione zostaną w następujący sposób:

Zadanie inwestycyjne pn. "Prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu zabytkowego kościoła p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie "  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków





$$C = \frac{C_{min}}{Cof. ocen} \times 100$$

gdzie: C<sub>min</sub> - najniższa wartość brutto

Cof. ocen. - zaofferowana wartość brutto

C - liczba punktów w kryterium „cena oferty brutto” przyznanych ofercie ocenianej (w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku).

Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert zawiera taką samą cenę, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

#### V. Sposób oraz termin złożenia ofert:

1. Wykonawca składa jedną ofertę w postaci wypełnionego formularza stanowiącego **załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego**.
2. Wykonawca w ofercie określi cenę w PLN (netto, brutto oraz słownie) wykonania zamówienia.
3. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **26.08.2024 r.** w formie pisemnej.
4. Ofertę należy złożyć osobiście:
  - 1) w siedzibie Parafii (po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu) lub
  - 2) listownie na adres: Parafia pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski , 86-061 Brzoza; ul. Łabiszyńska 20. Na kopercie powinien znajdować się dopisek: **„Dotyczy zapytania ofertowego na: ”Prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu zabytkowego kościoła pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie”**.
5. Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu poleconego).
6. Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Oferenta. W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEiDG albo KRS, oferta do której nie dołączono pełnomocnictwa będzie

Zadanie inwestycyjne pn. "Prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu zabytkowego kościoła p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie "  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków





uznana nie nieważną.

7. Oferty niekompletne (tj. niezawierające wszystkich obowiązkowych elementów) lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu. Zamawiający nie ma obowiązku wezwania oferenta do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty. Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta.
8. Cena oferty winna obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia (w tym podatki) i powinna być wyrażona w postaci kwoty określonej do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku złożenia oferty przez osobę fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej lub/i będącą emerytem, Zamawiający do ceny oferty doliczy należne z tytułu umowy zlecenia składki lub ewentualnie inne obciążenia leżące po stronie Pracodawcy/zleceniodawcy (o ile wystąpią) - i tak wyliczona cena będzie stanowiła podstawę oceny w kryterium cena oferty.
9. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem oferty.
10. Wykonawca **do oferty załączy:**
  - potwierdzenie posiadanego doświadczenia w formie np. protokołów odbioru, zaświadczeń urzędowych, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestorów lub oświadczenie o wykonaniu prac konserwatorskich /restauratorskich w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków
  - kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia wskazanego kierownika budowy
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia ofert niekompletnych i nie spełniających stawianych wymagań.
12. Zamawiający odrzuci również ofertę w przypadku, gdy na wezwanie Zamawiającego oferent nie dostarczy dokumentów potwierdzających wiarygodność oświadczeń. W przypadku odrzucenia oferty oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.
13. Zamawiający podczas oceny ofert może wezwać wykonawców w sprawie



wyjaśnienia treści oferty oraz w sprawie uzupełnienia niezłożonych lub niewłaściwie złożonych dokumentów.

14. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców dodatkowych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie, jeżeli przekroczy ona kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od udzielenia zamówienia.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego, w tym także gdy cena oferty przekroczy budżet zaplanowany na realizację przedmiotu zamówienia.
18. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.

## **VI .Uwagi końcowe**

1. Zawiadomienie o złożonych ofertach i wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego oraz na stronie internetowej Gminy Nowa Wieś Wielka.
2. Zamawiający niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty prześle odpowiednie zawiadomienie do Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu.
3. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania zostanie zawarta umowa na realizację zadania.
4. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Przed wystąpieniem na drogę sądową Zamawiający zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii

Zadanie inwestycyjne pn. "Prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu zabytkowego kościoła p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie "  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków





Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.



Proboszcz Parafii  
pw. NMP Królowej Polski  
w Brzozie  
*[Signature]*  
ks. prof. dr hab. Wojciech Szukalski

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Dokumentacja projektowa
3. Załącznik nr 3 - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

*[Signature]*

PARAFIA  
NMP Królowej Polski  
86-061 BRZOZA, ul. Łabiszyńska 20  
tel. 535 123 565



**Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego - formularz ofertowy**

.....  
pieczęć Wykonawcy

**OFERTA**

**Zamawiający: Parafia p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski**  
**adres : 86-061 Brzoza, ul. Łabiszyńska 20**

Nazwa Wykonawcy:

.....  
.....

Adres Wykonawcy: .....

Tel. .... E-mail .....

Regon ..... NIP.....

- 1. Nawiązując do zapytania ofertowego na: **przeprowadzenie prac konserwatorsko-budowlanych w ramach zadania pn. "Prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu zabytkowego kościoła p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie "**

**OFEROWANE WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE ZADANIA**

**netto ..... zł (słownie: .....) )**

**VAT .....% (słownie ..... zł),**

**łącznie brutto..... zł (słownie: .....) )**

Zadanie inwestycyjne pn. "Prace konserwatorsko-budowlane przy renowacji dachu zabytkowego kościoła p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie "  
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

*Franciszka* *W. Szw...*



Oświadczam, że:

- 1) przedmiotowe zamówienie wykonamy zgodnie z treścią zapytania ofertowego w terminie w nim określonym, warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym
  - 2) zapewnimy spełnienie wszystkich wymogów dot. realizacji przedmiotu zamówienia, określonych w Zapytaniu ofertowym;
  - 3) zapoznaliśmy się z treścią zaproszenia zapytania ofertowego oraz akceptujemy jego treść;
  - 4) akceptujemy treść i warunki określone w zapytaniu ofertowym i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w nich zapisanych, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
  - 5) cena została obliczona w oparciu o dostarczone przez Zamawiającego materiały i zawiera wszystkie koszty wykonania zamówienia;
  - 6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni;
  - 7) w przypadku wyboru naszej oferty w przedmiotowym postępowaniu osobą odpowiedzialną za realizację umowy będzie Pani/Pan  
.....
  - 8) przedmiot zamówienia będzie realizowany przy udziale podwykonawcy:  
**tak/ nie\*** (w przypadku odpowiedzi „tak” należy podać zakres zamówienia, nazwy podwykonawców o ile są znane na tym etapie)  
.....
  - 9) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu\*\*\*
- <sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)
- \*\*\* w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

10) **nie podlegamy wykluczeniu** z postępowania o udzielenie ww. zamówienia publicznego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 r., poz. 129 t. j. z późn. zm.); w przypadku jakichkolwiek zmian wpływających na treść niniejszego oświadczenia zobowiązuję się do poinformowania Zamawiającego w ciągu 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności mających wpływ na treść oświadczenia.

11) Przedmiot umowy będzie realizowany przez kierownika budowy /osobę z uprawnieniami konserwatora: -

.....  
(imię i nazwisko) posiadającego ..... (uprawnienia)

12) załącznikami do niniejszej oferty są:

.....  
.....  
.....  
.....

....., dnia .....2024r.

miejsowość

.....  
podpis osoby uprawnionej

\*Niepotrzebne skreślić







**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego - Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych:

1. Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych jest:

**Parafia p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Brzozie**  
**ul. Łabiszyńska 20; 86-061 Brzoza**

**e-mail: [e.blaszczynska@wp.pl](mailto:e.blaszczynska@wp.pl); [szukals@amu.edu.pl](mailto:szukals@amu.edu.pl);**

2. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z przepisami RODO, tzn. będą przetwarzane w celu/celach przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacji tego zamówienia;

3. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

4. Posiada Pani/Pan:

– na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

5. Nie przysługuje Pani/Panu:

– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.